

ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА

Керівництву,
Учасникам ТОВ «БАУМІТ Україна»

Думка

Ми провели аудит фінансової звітності Товариства з обмеженою відповідальністю «БАУМІТ Україна» (надалі – Товариство), що складається з Балансу (Звіту про фінансовий стан) станом на 31.12.2021 року, Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід), Звіту про рух грошових коштів (за прямим методом), Звіту про власний капітал за рік, що закінчився на зазначену дату, а також стислий виклад суттєвих облікових політик та інші пояснювальні примітки.

На нашу думку, фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Товариства на 31.12.2021 року, її фінансові результати та грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Національних (положень) стандартів бухгалтерського обліку.

Основа для думки

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до Товариства згідно з Міжнародним кодексом етики професійних бухгалтерів та етичними вимогами, застосовними до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

Припущення про безперервність діяльності

Припущення про безперервність господарської діяльності Товариства, розглядається аудитом у відповідності до МСА 570 «Безперервність діяльності» як така, що продовжуватиме свою діяльність у близькому майбутньому, не маючи ні наміру, ні потреби ліквідуватися або припиняти її. Це базується на судженні аудитора, а також на даних бухгалтерського обліку товариства та проведених бесід (наданих запитів) управлінському персоналу по даному питанню.

Не змінюючи нашої думки стосовно фінансової звітності, ми звертаємо увагу на ризики обумовлені зовнішніми чинниками, які пов'язані з агресією Російської Федерації проти України, введенням воєнного стану в Україні, загальною економічною ситуацією в Україні, санітарно-епідеміологічними ризиками (пандемія коронавірусу) та вірогідність, у зв'язку з цим, отримання збитків, можливими змінами у законодавстві, що регулює діяльність та оподаткування, а також невизначеність у податкових перевірках та з іншими чинниками.

Ми вважаємо, що управлінському персоналу необхідно здійснити оцінку ризиків, розробити заходи по їх зменшенню (або усуненню) з припущення про безперервність діяльності.

Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає

потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовно, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати Товариство чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Товариства.

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність в цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом всього завдання з аудиту. Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість компанії продовжувати безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити компанію припинити свою діяльність на безперервній основі;
- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного відображення.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований час і обсяг проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й

інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовно, щодо відповідних застережних заходів.

З переліку всіх питань, інформація щодо яких надавалась тим, кого наділено найвищими повноваженнями, ми визначили ті, що мали найбільше значення під час аудиту фінансової звітності поточного періоду, тобто ті, які є ключовими питаннями аудиту. Ми описуємо ці питання в своєму звіті аудитора крім випадків, якщо законодавчим чи регуляторним актом заборонено публічне розкриття такого питання, або якщо за вкрай виняткових обставин ми визначаємо, що таке питання не слід висвітлювати в нашому звіті, оскільки негативні наслідки такого висвітлення можуть очікувано переважити його корисність для інтересів громадськості.

Партнером завдання з аудиту, результатом якого є цей звіт незалежного аудитора, є **Голубець Сергій Миколайович**, номер реєстрації в реєстрі аудиторів 100707, диплом четвертого рівня в області Міжнародних стандартів фінансової звітності, виданий рішенням Міжнародної асоціації бухгалтерів IAB №157242-1 від 10.02.2016 року, Диплом Інституту сертифікованих фінансових менеджерів – ICFM-DipIFRS, Reg N IAS 11004, від 25.04.2018 р.

Партнер із завдання

Від імені аудиторської фірми:

Директор ТОВ «Аудиторська фірма
«Промислова Аудиторська Спілка»



Боровик Н.А.

Голубець С.М.

Адреса Аудитора: Україна, 04073, м. Київ, Степана Бандери, буд.23,
тел. (044) 501-03-13.

Складено «14» березня 2022 року

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

Підприємство **Товариство з обмеженою відповідальністю "Бауміт Україна"**

Дата (рік, місяць, число)

КОДИ		
2021	12	31
34422747		
UA800000000000126643		
240		
23.61		

Територія **М.КІЇВ**

за ЄДРПОУ

Організаційно-правова форма господарювання **Товариство з обмеженою відповідальністю**

за КАТОТТГ 1

Вид економічної діяльності **Виготовлення виробів із бетону для будівництва**

за КОПФГ

Середня кількість працівників ² **118**

за КВЕД

Адреса, телефон **вулиця Пирогівський шлях, буд. 34, М. КІЇВ, 03083**

5864735

Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма №2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку
за міжнародними стандартами фінансової звітності

V

Баланс (Звіт про фінансовий стан)
на **31 грудня 2021** р.

Форма №1 Код за ДКУД **1801001**

А К Т И В	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	571	882
первісна вартість	1001	2 627	3 347
накопичена амортизація	1002	2 056	2 465
Незавершені капітальні інвестиції	1005	2 598	2 756
Основні засоби	1010	86 430	82 795
первісна вартість	1011	146 816	154 217
знос	1012	60 386	71 422
Інвестиційна нерухомість	1015	-	-
первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	-	-
знос інвестиційної нерухомості	1017	-	-
Довгострокові біологічні активи	1020	-	-
первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021	-	-
накопичена амортизація довгострокових біологічних активів	1022	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	14 466	14 466
інші фінансові інвестиції	1035	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	-	-
Відстрочені податкові активи	1045	-	-
Гудвіл	1050	-	-
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	-	-
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	-
Усього за розділом I	1095	104 065	100 899
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	67 436	81 232
виробничі запаси	1101	37 839	41 413
незавершене виробництво	1102	45	39
готова продукція	1103	20 623	23 457
товари	1104	8 928	16 322
Поточні біологічні активи	1110	-	-
Депозити перестраховування	1115	-	-
Векселі одержані	1120	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	25 095	22 825
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	5 757	6 230
з бюджетом	1135	1 314	1 313
у тому числі з податку на прибуток	1136	1 311	1 311
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140	190	117
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	19	17
Поточні фінансові інвестиції	1160	-	-
Гроші та їх еквіваленти	1165	49 099	50 266
готівка	1166	-	-
рахунки в банках	1167	49 099	50 266
Витрати майбутніх періодів	1170	926	1 319
Частка перестраховика у страхових резервах у тому числі в:	1180	-	-
резервах довгострокових зобов'язань	1181	-	-
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	-	-
резервах незароблених премій	1183	-	-

інших страхових резервах	1184	-	-
Інші оборотні активи	1190	2 709	4 501
Усього за розділом II	1195	152 545	167 820
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	-	-
Баланс	1300	256 610	268 719

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зарєстрований (пайовий) капітал	1400	317 483	317 483
Внески до незарєстрованого статутного капіталу	1401	-	-
Капітал у дооцінках	1405	-	-
Додатковий капітал	1410	-100	-100
емісійний дохід	1411	-	-
накопичені курсові різниці	1412	-100	-100
Резервний капітал	1415	281	281
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	(126 337)	(114 601)
Неоплачений капітал	1425	(-)	(-)
Вилучений капітал	1430	(-)	(-)
Інші резерви	1435	-	-
Усього за розділом I	1495	191 327	203 063
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	6	6
Пенсійні зобов'язання	1505	-	-
Довгострокові кредити банків	1510	-	-
Інші довгострокові зобов'язання	1515	-	-
Довгострокові забезпечення	1520	-	-
довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	-	-
Цільове фінансування	1525	-	-
благодійна допомога	1526	-	-
Страхові резерви	1530	-	-
у тому числі:	1531	-	-
резерв довгострокових зобов'язань			
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	-	-
резерв незароблених премій	1533	-	-
інші страхові резерви	1534	-	-
Інвестиційні контракти	1535	-	-
Призовий фонд	1540	-	-
Резерв на виплату джек-поту	1545	-	-
Усього за розділом II	1595	6	6
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	-	-
Векселі видані	1605	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	-	-
товари, роботи, послуги	1615	41 861	32 071
розрахунками з бюджетом	1620	1 117	1 718
у тому числі з податку на прибуток	1621	-	-
розрахунками зі страхування	1625	520	382
розрахунками з оплати праці	1630	2 181	1 593
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	14 627	24 005
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	-	-
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650	-	-
Поточні забезпечення	1660	3 606	4 224
Доходи майбутніх періодів	1665	-	-
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	1 365	1 657
Усього за розділом III	1695	65 277	65 650
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття			
Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1700	-	-
Баланс	1800	-	-
Баланс	1900	256 610	268 719

Керівник

Головний бухгалтер

ВОЛОДИМИР
ВОЛОДИМИР
БВИЧ
ГАЙКОВСЬКА
СТЕЛЛА
АНАТОЛІВНА

КАРЛОВ ВОЛОДИМИР ВОЛОДИМИРОВИЧ

Гайковська Стелла Анатоліївна

¹ Класифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад.

² Визначається в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.

Підприємство Товариство з обмеженою відповідальністю "Бауміт Україна"
(найменування)

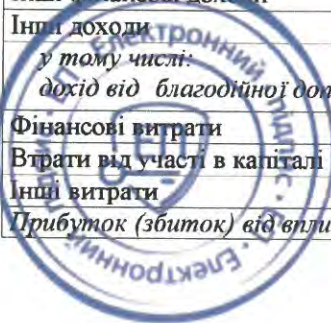
Дата (рік, місяць, число) 2022 за СДРКУД КОДИ
ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО 34422747

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
за Рік 2021 р.

Форма № 2 Код за ДКУД 1801003

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	450 513	394 699
Чисті зароблені страхові премії	2010	-	-
премії підписані, валова сума	2011	-	-
премії, передані у перестраховання	2012	-	-
зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	-	-
зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	-	-
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(314 142)	(259 348)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	-	-
Валовий:			
прибуток	2090	136 371	135 351
збиток	2095	(-)	(-)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	-	-
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	-	-
зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	-	-
зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	-	-
Інші операційні доходи	2120	5 115	2 967
у тому числі:	2121	-	-
дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю			
дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	-	-
дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування	2123	-	-
Адміністративні витрати	2130	(35 223)	(33 406)
Витрати на збут	2150	(91 532)	(87 891)
Інші операційні витрати	2180	(4 909)	(10 836)
у тому числі:	2181	-	-
витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю			
витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	-	-
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	9 822	6 185
збиток	2195	(-)	(-)
Дохід від участі в капіталі	2200	-	-
Інші фінансові доходи	2220	1 516	2 171
Інші доходи	2240	439	504
у тому числі:	2241	-	-
дохід від благодійної допомоги			
Фінансові витрати	2250	(-)	(-)
Втрати від участі в капіталі	2255	(-)	(-)
Інші витрати	2270	(-)	(-)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	-	-



Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290	11 777	8 860
збиток	2295	(-)	(-)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-	-
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	-	-
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350	11 777	8 860
збиток	2355	(-)	(-)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	-	-
Накопичені курсові різниці	2410	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	-	-
Інший сукупний дохід	2445	-	-
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	-	-
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	-	-
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	-	-
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	11 777	8 860

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	268 981	229 281
Витрати на оплату праці	2505	49 837	49 088
Відрахування на соціальні заходи	2510	9 558	8 805
Амортизація	2515	11 466	10 808
Інші операційні витрати	2520	83 908	78 747
Разом	2550	423 750	376 729

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-	-
Дивіденди на одну просту акцію	2650	-	-



Керівник

Головний бухгалтер

ЕП КАРЛЮВ
ВОЛОДИМИР
ВОЛОДИМИР
ВВИЧ
ГАЙКОВСЬКА
СТЕЛЛА
АНАТОЛІЙВНА

КАРЛОВ ВОЛОДИМИР ВОЛОДИМИРОВИЧ

Гайковська Стелла Анатоліївна

Підприємство Товариство з обмеженою відповідальністю "Бауміт Україна"
(найменування)

Дата (рік, місяць)

КОДИ
ДОКУМЕНТУ
ПОДПРИЄМСТВА
34422747

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за **Рік 2021** р.

Форма №3 Код за ДКУД **1801004**

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	407 097	380 487
Повернення податків і зборів	3005	-	-
у тому числі податку на додану вартість	3006	-	-
Цільового фінансування	3010	248	184
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	-	-
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	147 412	103 907
Надходження від повернення авансів	3020	1 114	228
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	1 589	2 183
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	78	-
Надходження від операційної оренди	3040	-	-
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	-	-
Надходження від страхових премій	3050	-	-
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	-	-
Інші надходження	3095	189	148
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(371 718)	(308 084)
Праці	3105	(40 024)	(37 667)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(9 662)	(8 443)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(31 136)	(31 215)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(-)	(-)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(21 031)	(21 821)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(8)	(7)
Витрачання на оплату авансів	3135	(84 409)	(65 793)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(2 689)	(1 346)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(-)	(-)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	1 086	664
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(-)	(-)
Інші витрачання	3190	(2 408)	(2 173)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	14 595	31 752
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	-	-
необоротних активів	3205	155	306
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	-	-
дивідендів	3220	-	-
Надходження від деривативів	3225	-	-
Надходження від погашення позик	3230	-	-
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	-	-
Інші надходження	3250	-	-

Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	(-)	(-)
необоротних активів	3260	(13 131)	(10 679)
Виплати за деривативами	3270	(-)	(-)
Витрачання на надання позик	3275	(-)	(-)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(-)	(-)
Інші платежі	3290	(-)	(-)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	-12 976	-10 373
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від:			
Власного капіталу	3300	-	-
Отримання позик	3305	-	-
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	-	-
Інші надходження	3340	-	-
Витрачання на:			
Викуп власних акцій	3345	(-)	(-)
Погашення позик	3350	-	-
Сплату дивідендів	3355	(-)	(-)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(-)	(-)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(-)	(-)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(-)	(-)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(-)	(-)
Інші платежі	3390	(-)	(-)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	-	-
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	1 619	21 379
Залишок коштів на початок року	3405	49 099	27 575
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	(452)	145
Залишок коштів на кінець року	3415	50 266	49 099



Керівник

Головний бухгалтер

ЕП КАРЛІВ
ВОЛОДИМИР
ОВИЧ

ЕП
ГАЙКОВСЬКА
СТЕЛЛА
АНАТОЛІЙВНА

**КАРЛОВ ВОЛОДИМИР
ВОЛОДИМИРОВИЧ**

Гайковська Стелла Анатоліївна

Підприємство Товариство з обмеженою відповідальністю "Бауміт Україна"
(найменування)

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

КОЛИ
ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО
34422747

Звіт про власний капітал
за Рік 2021 р.

Форма №4 Код за ДКУД 1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	317 483	-	(100)	281	(126 337)	-	-	191 327
Коригування:									
Зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	4090	-	-	-	-	(41)	-	-	(41)
Скоригований залишок на початок року	4095	317 483	-	(100)	281	(126 378)	-	-	191 286
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	11 777	-	-	11 777
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	-	-	-	-	-	-	-	-
Накопичені курсові різниці	4113	-	-	-	-	-	-	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	-	-	-	-	-	-	-	-
Інший сукупний дохід	4116	-	-	-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку:									
Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	-	-	-	-	-	-	-	-



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	-	-	-	-	-	-	-
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін у капіталі	4295	-	-	-	-	11 777	-	-	11 777
Залишок на кінець року	4300	317 483	-	(100)	281	(114 601)	-	-	203 063

Керівник

Головний бухгалтер

ЕП КАРЛОВ
ВОЛОДИМИР
ФІЛІЧ
ГАЙКОВСЬКА
СТЕЛЛА
АНАТОЛІВНА

КАРЛОВ ВОЛОДИМИР ВОЛОДИМИРОВИЧ

Гайковська Стелла Анатоліївна

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Міністерства фінансів України
29.11.2000 № 302 (у редакції наказу Міністерства фінансів України
від 28.10.2003 № 602)

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

Код		
2021	12	31
34422747		
UA80000000000126643		
0		
240		
23.61		

Дата (рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ

за КАТОГПГ 1

за СПОДУ

за КОПФГ

за КВЕД

Підприємство Товариство з обмеженою відповідальністю "Бауміт Україна"

Територія М.КИЇВ

Орган державного управління

Товариство з обмеженою відповідальністю

Вид економічної діяльності

Виготовлення виробів із бетону для будівництва

Одиниця виміру: тис.грн.

ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за 2021 рік

Форма №5

Код за ДКУД

1801008

I. Нематеріальні активи

Групи нематеріальних активів	Код рядка	Залишок на початок року			Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)			Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік			Інші зміни за рік		Залишок на кінець року	
		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація	чиста вартість		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація	чиста вартість	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація		чиста вартість	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація	чиста вартість	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація	чиста вартість
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	15			
Права користування природними ресурсами	010	15	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права користування майном	020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права на комерційні позачення	030	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права на об'єкти промислової власності	040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авторське право та суміжні з ним права	050	139	139	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139	139	-	-	-	139
Інші нематеріальні активи	070	2473	1902	720	-	-	-	-	409	-	-	-	-	-	-	-	-	3193
Разом	080	2627	2056	720	-	-	-	-	409	-	-	-	3347	3347	-	-	-	2465
Гудвіл	090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3 рядка 080 графа 14		вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності																
		вартість оформлених у заставу нематеріальних активів																
		вартість створених підприємством нематеріальних активів																
3 рядка 080 графа 5		вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань																
3 рядка 080 графа 15		накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності																

(081)

(082)

(083)

(084)

(085)

1 Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад

II. Основні засоби

Групи основних засобів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року		у тому числі			
		первісна (переоцінена) вартість	знос		первісна (переоцінена) вартість	знос	первісною (переоціненою) вартістю	знос			первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос	передані в операційну оренду	знос		
		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Земельні ділянки	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвестиційна нерухомість	105	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Капітальні витрати на поліпшення земель	110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Будинки, споруди та передавальні пристрої	120	67305	19698	-	-	-	-	-	2729	-	-	-	67305	22427	-	-	-	-
Машини та обладнання	130	57598	27240	4125	-	-	91	16	4778	-	1921	586	63553	32588	-	-	-	-
Транспортні засоби	140	16093	9565	1104	-	-	-	-	2407	-	-	-	17197	11972	-	-	-	-
Інструменти, прилади, інвентар (мебл)	150	1946	751	21	-	-	-	-	219	-	490	136	2457	1106	-	-	-	-
Тварини	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Багаторічні насадження	170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші основні засоби	180	1526	791	164	-	-	-	-	36	-	-1215	-722	475	105	-	-	-	-
Бібліотечні фонди	190	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	4	-	-	-	-
Малоцінні необоротні матеріальні активи	200	2262	2262	882	-	-	5	5	887	-	5	-	3144	3144	-	-	-	-
Тимчасові (нетитульні) споруди	210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Природні ресурси	220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвентарна тара	230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Предмети прокату	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші необоротні матеріальні активи	250	82	75	-	-	-	-	-	1	-	-	-	82	76	-	-	-	-
Разом	260	146816	60386	6296	-	-	96	21	11057	-	1201	-	154217	71422	-	-	-	-

З рядка 260 графа 14 вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності вартість оформлених у заставу основних засобів

Залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо)

Первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів

Основні засоби орендованих одиниць (цілісних) майнових комплексів

Вартість основних засобів, призначених для продажу

Залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій

Вартість основних засобів, придбаних за рахунок шльового фінансування

З рядка 260 графа 15 знос основних засобів, що взяті в операційну оренду

З рядка 105 графа 14 вартість інвестиційної нерухомості, оціненої за справедливою вартістю

(261)
(262)
(263)
(264) 12407
(2641)
(265) 96
(2651)
(266)
(267)
(268)
(269)

III. Капітальні інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік		На кінець року
		3	4	
Капітальне будівництво	2	3		4
Придбання (виготовлення) основних засобів	280	-		178
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	290	6535		582
Придбання (створення) нематеріальних активів	300	953		105
Придбання (вирощування) довгострокових біологічних активів	310	892		1891
Інші	320	-		-
	330	-		-
Разом	340	8380		2756

3 рядка 340 графа 3 капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій

(341)
(342)

IV. Фінансові інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік		На кінець року	
		3	4	довгострокові	поточні
A. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:	2	3	4	5	5
асоційовані підприємства	350	-	-	-	-
дочірні підприємства	360	-	14466	-	-
спільну діяльність	370	-	-	-	-
B. Інші фінансові інвестиції в:					
частки і паї у статутному капіталі інших підприємств	380	-	-	-	-
акції	390	-	-	-	-
облігації	400	-	-	-	-
інші	410	-	-	-	-
Разом (розд. А + розд. Б)	420	-	14466	-	-

3 рядка 1035 гр. 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан)

Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю (421)

за справедливою вартістю (422)

за амортизованою собівартістю (423)

Поточні фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю (424)

за справедливою вартістю (425)

за амортизованою собівартістю (426)

3 рядка 1160 гр. 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан)

V. Доходи і витрати

Найменування показника	Код рядка	Доходи	Витрати
1	2	3	4
А. Інші операційні доходи і витрати			
Операційна оренда активів	440	38	-
Операційна курсова різниця	450	3444	1243
Реалізація інших оборотних активів	460	140	88
Штрафи, пені, неустойки	470	78	9
Утримання об'єктів житлово-комунального і соціально-культурного призначення	480	-	-
Інші операційні доходи і витрати	490	1415	3569
у тому числі: відрахування до резерву сумнівних боргів	491	X	-
непродуктивні витрати і втрати	492	X	2459
Б. Доходи і витрати від участі в капіталі за інвестиціями в:			
асоційовані підприємства	500	-	-
дочірні підприємства	510	-	-
спільну діяльність	520	-	-
В. Інші фінансові доходи і витрати			
Дивіденди	530	-	X
Проценти	540	X	-
Фінансова оренда активів	550	-	-
Інші фінансові доходи і витрати	560	1516	-
Г. Інші доходи і витрати			
Реалізація фінансових інвестицій	570	-	-
Доходи від об'єднання підприємств	580	-	-
Результат оцінки корисності	590	-	-
Неопераційна курсова різниця	600	-	-
Безоплатно одержані активи	610	-	X
Списання необоротних активів	620	X	-
Інші доходи і витрати	630	439	-
		(631)	-
		(632)	-
		(633)	-

Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами)

Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за товарообмінними (бартерними) контрактами з пов'язаними сторонами

З рядків 540-560 графа 4 фінансові витрати, уключені до собівартості активів

VI. Грошові кошти

Найменування показника	Код рядка	На кінець року	
		1	3
Готівка	640	-	-
Поточний рахунок у банку	650	32247	-
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	660	18019	-
Грошові кошти в дорозі	670	-	-
Еквіваленти грошових коштів	680	-	-
Разом	690	50266	

3 рядка 1090 гр. 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) Грошові кошти, використання яких обмежено (691) -

VII. Забезпечення і резерви

Види забезпечень і резервів	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звіт. рік		Використано у звітному році	Сторновано невикористану суму у звітному році	Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року
			нараховано (створено)	додаткові відрахування				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710	3606	4470	-	3852	-	4224	4224
Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення	720	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо обтяжливих контрактів	750	-	-	-	-	-	-	-
	760	-	-	-	-	-	-	-
	770	-	-	-	-	-	-	-
Резерв сумнівних боргів	775	-	-	-	-	-	-	-
Разом	780	3606	4470	-	3852	-	4224	4224

VIII. Запаси

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік	
			збільшення чистої вартості реалізації *	уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	29977	-	-
Купівельні напіфабрикати та комплектуючі вироби	810	-	-	-
Паливо	820	53	-	-
Тара і тарні матеріали	830	10196	-	-
Будівельні матеріали	840	-	-	-
Запасні частини	850	1145	-	-
Матеріали сільськогосподарського призначення	860	-	-	-
Поточні біологічні активи	870	-	-	-
Малоцінні та швидкозношувані предмети	880	43	-	-
Незавершене виробництво	890	39	-	-
Готова продукція	900	23457	-	-
Товари	910	16322	-	-
Разом	920	81232	-	-

З рядка 920 графа 3 Балансова вартість запасів: відображених за чистою вартістю реалізації переданих у переробку оформлених в заставу переданих на комісію

Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02)

З рядка 1200 графа 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) запаси, призначені для продажу

(921) -
(922) -
(923) -
(924) -
(925) -
(926) -

* визначається за п. 28 Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 "Запаси".

IX. Дебіторська заборгованість

Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	у т.ч. за строками непогашення		
			до 12 місяців	від 12 до 18 місяців	від 18 до 36 місяців
1	2	3	4	5	6
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	22825	22825	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	17	17	-	-

Списано у звітному році безнадійної дебіторської заборгованості
Із рядків 940 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними сторонами

(951) -
(952) -

X. Нестачі і втрати від псування цінностей

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Виявлено (списано) за рік нестачі і втрат	960	2459
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	-
Сума нестачі і втрат, остаточне рішення щодо винуватців, за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	980	-

XI. Будівельні контракти

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	-
Заборгованість на кінець звітного року:		
валова замовників	1120	-
валова замовникам	1130	-
з авансів отриманих	1140	-
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	-
Вартість виконаних субпдрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	-

ХІІ. Податок на прибуток

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Поточний податок на прибуток	1210	-
Відстрочені податкові активи: на початок звітного року на кінець звітного року	1220	-
Відстрочені податкові зобов'язання: на початок звітного року на кінець звітного року	1230	6
Включено до Звіту про фінансові результати - усього у тому числі:	1240	-
поточний податок на прибуток	1241	-
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	-
Відображено у складі власного капіталу - усього у тому числі:	1250	-
поточний податок на прибуток	1251	-
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1252	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1253	-

ХІІІ. Використання амортизаційних відрахувань

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Нараховано за звітний рік	1300	11466
Використано за рік - усього	1310	8217
в тому числі на:		
будівництво об'єктів	1311	-
придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів з них машини та обладнання	1312	7496
придбання (створення) нематеріальних активів	1313	5305
поташення отриманих на капітальні інвестиції позик	1314	721
	1315	-
	1316	-
	1317	-

XIV. Біологічні активи

Групи біологічних активів	Код рядка	Обліковуються за первісною вартістю										Обліковуються за справедливою вартістю					
		залишок на початок року			надійшло за рік	вибуло за рік		нараховано амортизації за рік	втрати від зменшення корисності	вигоди від відновлення корисності	залишок на кінець року		залишок на початок року	надійшло за рік	зміни вартості за рік	вибуло за рік	залишок на кінець року
		первісна вартість	накопичена амортизація	первісна вартість		накопичена амортизація	первісна вартість				накопичена амортизація						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Довгострокові біологічні активи – усього																	
в тому числі:																	
1410 робоча худоба	1410	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1411 продуктивна худоба	1411	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1412 багаторічні насадження	1412	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1413 інші довгострокові біологічні активи	1413	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1414 інші довгострокові біологічні активи	1414	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1415 Поточні біологічні активи – усього	1415	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
в тому числі:																	
1420 тварини на вирощуванні та відгодівлі	1420	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	
1421 біологічні активи в стані біологічних перетворень (крім тварин на вирощуванні та відгодівлі)	1421	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	
1422 інші поточні біологічні активи	1422	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	
1423 Разом	1423	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	
1424	1424	-	X	-	-	X	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-	
1430	1430	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

3 рядка 1430 графа 5 і графа 14 вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування

3 рядка 1430 графа 6 і графа 16 залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість

поточних біологічних активів і справедлива вартість біологічних активів, утрачених унаслідок надзвичайних подій

3 рядка 1430 графа 11 і графа 17 балансова вартість біологічних активів, щодо яких існують передбачені законодавством обмеження права власності

(1431) -
(1432) -

(1433) -

Л V. Фінансові результати від первісного визнання та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів

Найменування показника	Код рядка	Вартість первісного визнання	Витрати, пов'язані з біологічними перетвореннями	Результат від первісного визнання		Уцінка	Виручка від реалізації	Собівартість реалізації	Фінансовий результат (прибуток +, збиток -) від реалізації	
				дохід	витрати				реалізації	первісного визнання та реалізації
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Продукція та додаткові біологічні активи рослинництва - усього	1500	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
у тому числі:										
зернові і зернобобові	1510	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
з них:										
пшениця	1511	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
соя	1512	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
сояшник	1513	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
ріпак	1514	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
цукрові буряки (фабричні)	1515	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
картопля	1516	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
плоди (зерняткові, кісточкові)	1517	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
інша продукція рослинництва	1518	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
додаткові біологічні активи рослинництва	1519	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
Продукція та додаткові біологічні активи тваринництва - усього	1520	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
у тому числі:										
приріст живої маси - усього	1530	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
з нього:										
великої рогатої худоби	1531	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
свиней	1532	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
молоко	1533	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
вовна	1534	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
яйця	1535	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
інша продукція тваринництва	1536	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
додаткові біологічні активи тваринництва	1537	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
продукція рибиництва	1538	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
1539	-	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи - разом	1540	ЕП.КАРЛОВ	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-



КАРЛОВ ВОЛОДИМИР ВОЛОДИМИРОВИЧ

Гайковська Стелла Анатоліївна

Додаток 1

до Положення (стандарту) бухгалтерського обліку
29 "Фінансова звітність за сегментами"

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

Коди	2021	12	31
Дата (рік, місяць, число)	34422747		
за ЄДРПОУ	UA800000000000126643		
за КАТОРТГ 1	0		
за СПОДУ	240		
за КОПФГ	23.61		
за КВЕД			
Контрольна сума			

Підприємство Товариство з обмеженою відповідальністю "Бауміт Україна"

Територія М.КИЇВ

Орган державного управління

Організаційно-правова форма господарювання Товариство з обмеженою відповідальністю

Вид економічної діяльності Виготовлення виробів із бетону для будівництва

Одиниця виміру: тис.грн.

ДОДАТОК ДО ПРИМІТКОК ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

"Інформація за сегментами"

за 2021 рік

Форма № 6

Код за ДКУД

1801009

І. Показники пріоритетних звітних господарський сегментів (господарський, географічний виробничий, географічний збутовий)

Найменування показника	Код рядка	Найменування звітних сегментів										Нерозподілені статті			Усього				
		господарський		виробничий		збутовий		виробничий		збутовий		Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік		
		Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік								
1. Доходи звітних сегментів:																			
Доходи від операційної діяльності звітних сегментів	010	455628	397666	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455628	397666
з них:	011	450513	394699	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450513	394699
доходи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг):																			
зовнішнім покупцям	012	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
іншим звітним сегментам	013	5115	2967	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5115	2967
інші операційні доходи	020	1516	2171	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1516	2171
Фінансові доходи звітних сегментів																			
з них:																			
доходи від участі в капіталі, які безпосередньо стосуються звітного сегмента	021	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інші фінансові доходи	022	1516	2171	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1516	2171
інші доходи	030	439	505	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439	505

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Усього доходів звітних сегментів	040	457583	400342	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457583	400342
Нерозподілені доходи	050	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
з них:																	
доходи від операційної діяльності	051	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
фінансові доходи	052	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
Вирування доходів від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) іншим звітним сегментам	060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього доходів підприємства (р. 040 + р. 050 - р. 060)	070	457583	400342	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457583	400342
2. Витрати звітних сегментів:																	
Витрати операційної діяльності	080	314142	259348	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314142	259348
з них:																	
собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг):																	
зовнішнім покупцям	081	314142	259348	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314142	259348
іншим звітним сегментам	082	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Адміністративні витрати	090	35223	33406	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35223	33406
Витрати на збут	100	91532	87891	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91532	87891
Інші операційні витрати	110	4909	10836	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4909	10836
Фінансові витрати звітних сегментів	120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
з них:																	
втрати від участі в капіталі, які безпосередньо можна віднести до звітного сегмента	121	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші витрати	122	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші витрати	130	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього витрат звітних сегментів	140	445806	391481	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445806	391481
Нерозподілені витрати	150	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
з них:																	
адміністративні, збутові та інші витрати операційної діяльності, не розподілені на звітні сегменти	151	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
фінансові витрати	152	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
податок на прибуток	154	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Вирукування собівартості реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) іншим звітним сегментам	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього витрат підприємства (р. 140 + р. 150 - р. 160)	170	445806	391481	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Фінансовий результат діяльності сегмента (р. 040 - р. 140)	180	11777	8861	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445806	391481
4. Фінансовий результат діяльності підприємства (р. 070 - р. 170)	190	11777	8861	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. Активи звітних сегментів з них: Основні засоби та нематеріальні активи та незаверші	200	268719	256610	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11777	8861
201	100899	104065	104065	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
202	81232	67436	67436	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11777	8861
203	35003	35084	35084	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268719	256610
204	50266	49099	49099	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
205	1319	926	926	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
220	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
221	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
222	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
223	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
224	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього активів підприємства	230	268719	256610	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. Зобов'язання звітних сегментів	240	65650	65277	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
поточні зобов'язання	241	61426	61671	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
забезпечення	242	4224	3606	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268719	256610
243	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Нерозподілені зобов'язання	244	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
з них:	260	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
261	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
262	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
263	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
264	x	x	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього зобов'язань підприємства (р. 240 + р. 260)	270	65650	65277	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7. Капітальні інвестиції	280	8380	6716	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8. Амортизація необоротних активів	290	11466	10808	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65650	65277
				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8380	6716
				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11466	10808

II. Показники за допоміжними звітними сегментами
(господарський, географічний виробничий, географічний збутовий)

Найменування показника	Код рядка	Найменування звітних сегментів										Нерозподілені статті		Усього			
		географічний виробничий		географічний збутовий		географічний виробничий		географічний збутовий		Нерозподілені статті		Звітний рік	Минулий рік				
		Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Доходи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) зовнішнім покупцям	300	450513	394699	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394699
Балансова вартість активів звітних сегментів	310	268719	256610	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256610
Капітальні інвестиції	320	8380	6716	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8380
	330	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6716
	340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

III. Показники за допоміжними звітними географічними сегментами
(виробничий, збутовий)

Найменування показника	Код рядка	Найменування звітних сегментів										Нерозподілені статті		Усього			
		виробничий		виробничий		збутовий		збутовий		Нерозподілені статті		Звітний рік	Минулий рік				
		Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Доходи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) зовнішнім покупцям	350	450513	394699	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394699
Балансова вартість активів звітних сегментів	360	268719	256610	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256610
Капітальні інвестиції	370	8380	6716	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8380
	380	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6716
	390	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



 Керівник _____

 Головний бухгалтер _____

 І. Колішніков, адміністративна територіальних одиниць та територій територіальних громад

Звіт про управління ТОВ «Бауміт Україна» за 2021 рік

I. Організаційна структура і опис діяльності

Товариство з обмеженою відповідальністю «Бауміт Україна» виробнича компанія зі 100% іноземними інвестиціями. Ми займаємося виробництвом та продажем фасадних матеріалів, продуктів для внутрішніх робіт, матеріалів для підлоги.

Наша мета

«Ми створюємо красивий, здоровий та енергоефективний світ» — саме так звучить місія компанії Бауміт у світі. Бауміт асоціюється з тими якостями, які притаманні стабільній компанії: безпека, довіра, краса та якість, що є переконливими аргументами для будівельної галузі.

Наша філософія

Ми цінуємо своє коріння, оберігаємо нашу стабільність та використовуємо всі шанси, які дають нам можливість розвиватися та йти вперед: саме це правило довгі роки відображає сутність роботи групи компаній Шмід Індустрі Холдинг, компанії зі 100-річною традицією, до складу якої входить Бауміт.

Ключові завдання

Ключовими завданнями Бауміт Україна є

- розширення асортименту продукції;
- розробка та впровадження нових проектів;
- досягнення економічних результатів, достатніх для забезпечення розвитку компанії;
- дотримання екологічної безпеки;
- гарантування соціального захисту та безпечних умов роботи працівників.

Стандарти якості

На ринку України марка Бауміт представлена з 2002 року. За ці роки матеріалами Бауміт були утеплені та оздоблені фасади багатьох адміністративних та житлових приміщень у різних регіонах України. Співробітники компанії піклуються не тільки про якість продукції, але й про всебічну технічну підтримку клієнтів: теплотехнічні розрахунки, розробка тендерної документації та технічних вузлів для проектувальників. Нині якість Бауміт в Україні обрали такі визнані будівельні підприємства: ХК «Київміськбуд», Stolitsa Group, «Житло-Інвест», «К.А.Н. Девелопмент», «Українська будівельна компанія», ВІБА «Центробуд» та інші.

Впроваджені нами системи управління якістю включають багаторівневий контроль за якістю сировини та виробництвом готової продукції. Наша продукція відповідає всім технічним вимогам, встановленим законодавством України, та високим стандартам якості ТМ Baumit.

Підрозділи

Апарат управління ТОВ «Бауміт Україна» розташований в Голосіївському районі м. Києва за адресою: вул. Пирогівський Шлях, 34, а завод по виробництву готової продукції - в Київській області, смт. Велика Димерка. Таке розташування сприяє ефективній взаємодії підрозділів та дієвій системі внутрішнього контролю компанії.

II. Результати діяльності

Незважаючи на складну макроекономічну ситуацію в Україні, включаючи суттєве знецінення української гривні, падіння цін на сировинні товари, ТОВ «Бауміт Україна» шляхом постійного контролю за якістю готової продукції та впровадженням нових її видів постійно збільшує обсяги виробництва та реалізації продукції.

Обсяг ринку сухих будівельних сумішей (далі – СБС) України в 2021 році показав незначний приріст в тонажі, за нашими оцінками - на 3-5%, ріст обсягу продуктів нашої компанії склав 7%. Доля ТОВ «Бауміт Україна» на ринку становить 9% від загальнодоступних цифр. Ми входимо в топ-5 виробників СБС на цементній основі.

В сегменті систем утеплення фасадів наша компанія продовжує утримувати високі позиції. Продукти даної групи складають більше 18% наших продажів. Ми входимо в трійку лідерів ринку України по таких сегментах фасадних матеріалів, як: фасадні штукатурки і фарби, мінеральні штукатурки, суміші для закріплення і захисту утеплювачів. Сумарний обсяг сумішей для утеплення фасадів, включаючи пастоподібні продукти, складає понад 60% від загального обсягу компанії в грошовому еквіваленті.

Загальний обсяг продажу СБС у розрізі клеїв для плитки в 2021 році у ТОВ «Бауміт Україна» виріс на 4,8%, загальний обсяг продажу СБС у розрізі клеїв для підлоги зріс - на 20,6%. Сумарний обсяг СБС для облаштування підлог і плиткового облицювання займає 25% від загального обсягу компанії в грошовому еквіваленті.

Не дивлячись на те, що в 2021 році продаж машинних штукатурок на цементно-вапняковій основі впав на 10%, ТОВ «Бауміт Україна» як і раніше займає 1 місце в Україні в сегменті машинних штукатурок з часткою в 26%, а продукт МРІ 25 є найбільш пізнаваною машинною штукатуркою в країні. У структурі загального продажу компанії ця група продукції складає понад 10%.

Протягом 2021 року ціни на продукцію змінювалися 3 рази, середній відсоток підвищення склав 20%. Підвищення обумовлено зростанням вартості сировинних компонентів, транспортних і курсових складових

У 2021 році значне падіння обсягів продажу припало на перший квартал, воно було спричинене карантинними заходами уряду. Але починаючи з другого кварталу та до кінця року було стабільне зростання обсягів продажу. Третій квартал став переломним з ліком зростання продажу в вересні, також четвертий - показав зростання продажу з жовтня по грудень, незважаючи на погодні умови.

У жовтні 2021 року ми запустили нову затирку для швів 1кг. Також у нас з'явився нова мінеральна штукатурна суміш-«баранець». Річний оборот Прайвет лейбл клею для газобетонних блоків для одного з лідерів ринку України 2021 року склав близько 1000 тон. Протягом року на потужностях компанії Будмайстер з м. Павлоград здійснювалося виробництво ряду продукції Бауміт, а саме: машинної штукатурки, стяжки і базового плиткового клею.

Нижче наводимо наші ключові показники діяльності:

Показник	2021
Чистий дохід від реалізації продукції	450513
Валовий прибуток	136371
Інші операційні доходи	5115
Витрати	131664
Чистий фінансовий результат	11777

III. Ліквідність і зобов'язання

В структурі активів, що забезпечують ліквідність ТОВ «Бауміт Україна», значну частину складають запаси та дебіторська заборгованість. Грошові кошти складають 18,71% загальної вартості активів.

Нижче наведено розраховані показники діяльності Компанії за 2021 рік в тис. грн.:

	2021
Всього активи	268 719
Чистий фінансовий результат	11 777
Рентабельність активів (ROA), %	4,48
Рентабельність власного капіталу (ROE), %	5,97
Рентабельність продажів, %	2,61
Рентабельність валового прибутку, %	30,27
Поточна ліквідність	2,56
Швидка ліквідність	1,32
Абсолютна ліквідність	0,77
Період обороту дебіторської заборгованості, днів	19
Період обороту запасів, днів	86
Період обороту кредиторської заборгованості, днів	43

Фінансовий стан Компанії за результатами 2021 року (в порівнянні з результатами 2020 р., на підставі фінансових показників викладених у наведеній вище таблиці) свідчить про підвищення показників рентабельності активів, власного капіталу, продажів та валового прибутку. Незважаючи на наслідки, які були спричинені пандемією COVID-19 і запровадженням карантинних та обмежувальних заходів у 2020 році показники фінансового стану засвідчують позитивну тенденцію. Показник періоду обороту кредиторської заборгованості знизився, тобто період погашення обороту кредиторської заборгованості за 2021 рік становив 43 дні, що свідчить про ефективне управління кредиторською заборгованістю та підвищення показника розрахунків з постачальниками.

IV. Екологічні аспекти

Екологічна програма

Інноваційний підхід та перспективне мислення надають клієнту можливість вже сьогодні отримувати інновації майбутнього, адже підприємницька діяльність компанії Бауміт орієнтована на економічні та екологічні цілі: заощадження ресурсів, мінімізацію споживання енергії і виділення шкідливих речовин, оптимізацію використання сировини і палива.

Навколишнє середовище

«Бауміт Україна» у власній екологічній політиці має на меті постійне покращення енергоефективності та уникнення будь-якої суттєвої шкоди для природи.

Споживання енергії

Ми постійно працюємо над розширенням видів нашої готової продукції. Одним з лінійок продуктів, що виробляється ТОВ «Бауміт Україна», є продукція для системи зовнішньої теплоізоляції фасадів. Дані системи сприяють максимальному енергозбереженню в будинках та оптимальному мікроклімату в зимовий період.

Компанія постійно працює над зменшенням обсягу спожитої електроенергії на тонну виробленої готової продукції. Задля цього ми постійно оновлюємо парк техніки та обладнання на більш потужне, забезпечуючи зниження відносного споживання

енергоресурсів. Ми використовуємо техніку від визнаних світових постачальників, продукція яких зазвичай знаходиться на межі технологічного прогресу та ефективності.

Викиди

Ми управляємо нашими викидами, зосереджуючи увагу на оптимізації нашого використання енергетичних ресурсів. Водночас, ми суворо контролюємо інші викиди, які природним чином генеруються на нашому виробництві, повністю дотримуючись місцевого законодавства.

V. Соціальні аспекти та кадрова політика

Керівництво ТОВ «Бауміт Україна» постійно переосмислює шляхи розвитку економіки та за результатами цього аналізу шляхи створення цілісного господарського механізму компанії. Підбір, навчання та виховання кадрів є одним з ключових елементів управлінської системи.

Ми забезпечуємо наступні підходи до організації кадрової політики компанії:

- гарантійне забезпечення заробітної плати, зайнятості та робочого місця;
- участь персоналу у процесі внесення раціоналізаторських пропозицій;
- використання гнучких систем організації роботи;
- застосування програм ротатії та кадрового підвищення.

Система мотивації включає ефективну систему преміювання за результатами роботи.

Процес постійного **навчання персоналу** включає підвищення кваліфікації, додаткові семінари та тренінги з метою підвищення рівня знань працівника та ефективності праці, постійний інструктаж з питань **охорони праці**, який проводиться при прийнятті працівника на посаду та щорічно.

VI. Ризики

Нижче описані ризики та невизначеність, які, на нашу думку, важливі для ТОВ «Бауміт Україна»:

Операційний ризик

Ціни на сировину є нестійкими і залежать від багатьох міжнародних та внутрішніх факторів, включаючи, але не обмежуючись, світовим попитом та пропозицією, наявністю і вартістю сировини, стану законодавства тощо.

Компанія постачає свою продукцію переважно корпоративним клієнтам. Ми маємо диверсифікований пакет продуктів, які допомагають пом'якшити негативний ефект коливань ціни на конкретний товар.

Регуляторний ризик

Час від часу відбуваються зміни в законодавстві, урядових та інших регуляторних актах, що застосовуються до ринків діяльності компанії або до ринків її замовників та постачальників. Ці зміни можуть мати вплив на бізнес, операційні та фінансові результати.

ТОВ «Бауміт Україна» врівноважило свою присутність на ринку, оскільки розробило диверсифікований портфель продуктів, що може допомогти зменшити негативний вплив регуляторних актів на будь-який конкретний продукт.

VII. Дослідження й інновації

Сьогодні, маючи представництва більш ніж в 30 країнах світу, Бауміт продовжує працювати над розробкою інноваційних технологій будівництва.

Наш відділ досліджень і розробок знаходиться в Австрії, в центральному офісі компанії, де ідеї розвиваються з майбутнім і втілюються в наших продуктах. Таким чином, науково-дослідний відділ завжди піклується про покращення та впровадження інновацій.

VIII. Перспективи розвитку

Стратегія ТОВ «Бауміт Україна» на 2022 рік полягає в тому, щоб виробляти та продавати високоякісні будівельні матеріали. Ми прагнемо бути ефективним виробником з надійною логістичною інфраструктурою.

У 2022 році ми плануємо:

- розширити продажі за допомогою дистрибуції;
- збільшити складські продажі;
- провести активну роботу щодо впровадження в центральному регіоні енергоефективних технологій шляхом застосування систем теплоізоляції;
- впровадити нові продукти, вдосконалити рецептури наявних;
- активно співпрацювати з архітекторами для вдосконалення своїх продуктів.

Всі перспективи будуть можливі після закінчення воєнного стану та відновлення виробництва високоефективної та якісної продукції ТОВ «Бауміт Україна».



Генеральний директор

Карлов Володимир Володимирович

Головний бухгалтер

Гайковська Стелла Анатоліївна

Прошито, пронумеровано та скріплено підписом і печаткою 30 аркушів.

Директор

Григорук аркушів 1

«АФ «Промислова Аудиторська

Фірма

Голубець С.М.

